



OMSCHRIJVING

🚗 3 🛏 1 🏠 257 m² 📏 420 m²

LEDE - Prachtig Herenhuis met tuin

Net buiten het centrum van Lede is deze authentieke woning gelegen, vlakbij de Colruyt, Aldi & De Ommegang. Openbaar vervoer, meerdere winkels, scholen & het station zijn in de omgeving. De E40 bereik je binnen de 10 min met de wagen.

De woning omvat een prachtige inkomhal met vestiaire en apart toilet, Ruime & lichtrijke leefruimte in 2 aparte delen, elk voorzien van een open haard, keuken met oven & microgolfoven, keramische kookplaat & véél opbergruimte, 3 ruime slaapkamers waarvan 1 met dressing, bureauruimte, badkamer met ligbad voorzien van een douchescherm, wastafel, toilet & voorzieningen voor een wasplaats. Onder de woning is er een kelder waar reeds een diepvries werd voorzien.

Verder beschikt de woning over een ruim terras, waarvan een deel werd overdekt in een gezellige hoek, diepe tuin & staanplaats voor de woning.

Voor meer informatie of een bezoek => www.immoderas.be

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6135852
Grondoppervlakte	420 m ²
Bewoonbare oppervlakte	257 m ²
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	320 m ²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	60 m ²
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	stookolie cv
Dubbele beglazing	Ja
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	365 kW/m ²
EPC code	20210315-0002386905-RES-1

FOTOGALERIJ

