



OMSCHRIJVING

🚗 3 🛏 1 🏠 158 m²

ERONDEGEM - Charmante HoB met gezellige tuin.

Inschrijven voor het geplande kijkmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraak-instructie

Deze woning bevindt zich op de Gentessteenweg tussen Wetteren & Erpe-Mere, en zo ook in de buurt van beide opritten van de E40. In de directe omgeving zijn verschillende opties qua scholen, winkels, openbaar vervoer en sportcentra. De woning ligt wat van de steenweg verwijderd, wat de geluidshinder zo goed als neutraliseert.

Het huis omvat een inkomhal met apart toilet, ruime leefruimte met open keuken (vaatwasser, keramische kookplaat, oven), badkamer met groot ligbad en dubbele wastafel, 2 grote en één kleine slaapkamer(s), berging, tuin met terras, garage en 2 staanplaatsen.

Het huis wordt gekenmerkt door het gebruik & de aanwezigheid van kwalitatieve materialen en toestellen.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6100466
Bewoonbare oppervlakte	158 m ²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	pvc
Bouwjaar	2002
EPC	259 kW/m ²
EPC code	20240718-0003317359-RES-2



FOTOGALERIJ

