



OMSCHRIJVING

2 1 125 m² 350 m²

WETTEREN- totaal gerenoveerde woning voorzien van alle nieuwe snuffjes en domotica !

Inschrijven voor het geplande bezoektmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraken-instructies

Deze woning is van oorsprong een koeienstal die volledig tot in de puntjes gerenoveerd werd. Hierbij werd er gewerkt met kwaliteitsvolle materialen en werd met grote zorg afgewerkt. De woning is gelegen aan belangrijke invalswegen, winkels, scholen ... maar toch woont u net buiten de drukte waarbij het groen en de vele velden de bovenhand nemen.

Deze prachtige woning beschikt over een inkomhal met een gastentoilet en een ruime woonkamer met een geïntegreerde keuken. De keuken is volledig uitgerust en bevat een oven, combi-oven, vaatwasser, koelkast en diepvriezer. Daarnaast is de keuken voorzien van voldoende opbergruimte en een composiet werkblad.

De woning biedt ook twee ruime slaapkamers en een schitterende badkamer met een fraaie douche, bad, toilet, een handdoekdroger, een badkamermeubel en extra opbergruimte. De gehele bovenverdieping is uitgerust met Veluxramen, die allemaal voorzien zijn van verduistering en uitrolbare vliegenramen.

Verder is er een aparte opbergruimte met een wastafel en aansluitingen voor een wasmachine en droogkast. De woning beschikt tevens over een carport en een achtergelegen tuin. De tuin zal worden afgeschermd met een beukenhaag, en de omheining zal worden voorzien van een klimplant voor extra privacy.

De gehele woning is voorzien van ventilatie, is uitgerust met de nieuwste domotica en is volledig geschilderd. Met andere woorden, de woning is volledig instapklaar!

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6055741
Grondoppervlakte	350 m ²
Bewoonbare oppervlakte	125 m ²
Garages	1
Parkings	3
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	50 m ²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	40 m ²
Verwarming	gas cv
Dubbele beglazing	Ja
Renovatiejaar	2018
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	73 kW/m ²
EPC code	42025-G- 2007_65/EP00904/B303/D01/SD001



FOTOGALERIJ

