



OMSCHRIJVING

🚗 3 🛏️ 1 🏠 113 m² 📏 1116.2 m²

KIJKDAG ZAT. 29/06/24 VAN 10U TOT 12U.

AALST- LICHTRIJK APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS.

Dit volledig instapklaar appartement is rustig doch vlakbij het centrum gelegen!

Naar indeling toe beschikt het appartement over een ruime living, een geïnstalleerde keuken met berging, een badkamer met douche en ligbad, 3 ruime slaapkamers, apart toilet en ruime inkomhal.

De installatie van de centrale verwarming en lift zijn recent volledig vernieuwd.

Optioneel bestaat de mogelijkheid tot het aankopen van een garage.

Voor meer info of bezoek: 053/60.65.60

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren of het reglement raadplegen op onze website.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6012755
Grondoppervlakte	1116.2 m ²
Bewoonbare oppervlakte	113 m ²
Garages	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Verwarming	gas cv
Bouwjaar	1992
Kadaster sectie	C
Kadaster nummer	41302C1146/00K000
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC	162 kW/m ²
EPC code	20240612-0003278854-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico	Klasse C (kleine kans onder huidig klimaat)
G-score	C
P-score	C



FOTOGALERIJ

