



OMSCHRIJVING

🚗 2 🛏 1 🏠 116 m²

LEDE - Centraal gelegen, gerenoveerde rijwoning.

Inschrijven voor het geplande bezoekomoment kan via onze website => www.immoderas.be

Deze woning is gelegen op 50m van de Markt van Lede, met op wandelafstand winkels, scholen en horeca ! De E40 bereik je binnen de 10 min.

De woning wordt getypeerd door zijn authentieke gevel en lichtinval. Ze omvat op het gelijkvloers een inkomhal met apart toilet, berging met toegang tot een ruime kelder, lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken (vaatwasser, oven, koelkast, keramische kookplaat). De leefruimte geeft uit op een gezellig terras.

Op de tussenverdieping is er ruimte voor een bureau of kleine zithoek. Op de 1e verdieping beschikt het pand over een slaapkamer en een ruime badkamer met ligbad, toilet en dubbele wastafel. De 2e verdieping herbergt de 2e slaapkamer

De woning is deels voorzien van een tegelvloer en deels van een warme parketvloer. Tevens is de woning volledig uitgerust met lichtarmaturen en zijn op sommige plaatsen reeds rolgordijnen voorzien.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6000079
Bewoonbare oppervlakte	116 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Oppervlakte terras	12 m ²
Verwarming	gas cv
Dubbele beglazing	Ja
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC	189 kW/m ²
EPC code	20240507-0003240199-RES-1



FOTOGALERIJ

