



OMSCHRIJVING

 500 m²

NINOVE - Magazijn 500m² met brede inrijpoort.

Deze multifunctionele eigendom is centraal gelegen in het centrum van Ninove, vlakbij invalswegen en het commercieel gebeuren van de stad; het station bevindt zich op wandelafstand.
De eigendom omvat een magazijn van +/- 500 m² geschikt voor allerlei doeleinden en is vooraan toegankelijk via een grote inrijpoort (4m br).

Deze eigendom is ideaal voor een commerciële uitbating (sportcentrum, praktijkruimte, opslagplaats, winkelruimte) langs de toegangsweg van centrum Ninove, maar zeker ook voor de zelfstandige ondernemer die bergplaats en werkruimte nodig heeft.
Ook ideaal als investering voor verhuur.

Benieuwd? Contacteer 053/606560

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	5927383
Bewoonbare oppervlakte	500 m²
Gevelbreedte	6 m
Garages	1
Schrijnwerk	hout of pvc
Bouwjaar	1930
Kadaster sectie	B
Kadaster nummer	443M - 443L
Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC	724 kW/m²
EPC code	20200226-0002253617-RES-1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-score	A
P-score	A



FOTOGALERIJ

