

LEDE - Unieke Bel-etage met
zuidgerichte tuin.

9340 LEDE € 1.000



OMSCHRIJVING

🚗 4 🛏 2 🏠 279 m²

LEDE - Unieke Bel-étage met zuidgerichte tuin.

Inschrijven voor het geplande bezoektmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraken-instructies

Vlakbij de dorpskern van Lede is deze prachtige woonst met designelementen gelegen. In de directe omgeving zijn er winkels, scholen, openbaar vervoer/station en horecamogelijkheden. De E40 bereik je binnen de 10 min.

De woning omvat op het gelijkvloers: een authentieke, ruime inkomhal met apart toilet, 2 ruime bergingen, doucheruimte, diepe garage, gezellig terras met mooie grastuin. Op de 1e verdieping beschikt het pand over een apart toilet, grote, lichtrijke leefruimte met gashaard & een prachtige parketvloer, volledig geïnstalleerde designkeuken met kwaliteitstoestellen van Smeg & Atag (Vaatwasser, oven, koelkast, microgolfoven, keramische kookplaat) en een extra leefruimte/veranda die communiceert met de keuken. Op de bovenverdieping zijn er 3 grote slaapkamers, kleine slaapkamer met mooie dressing, apart toilet en badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel.

Naast de centrale ligging, zijn de vele opbergmogelijkheden, grote garage en zuidgerichte tuin/terras dé troeven die van dit pand een buitenkans maken in de regio



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	5906351
Bewoonbare oppervlakte	279 m²
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	heteluchtblazers (stookolie)
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	1969
Renovatiejaar	2022
EPC	378 kW/m²
EPC code	20230328-0002845749-RES-1



FOTOGALERIJ

