



## OMSCHRIJVING

🚗 3 🛏 2 🏠 97.8 m<sup>2</sup> 🏠 262 m<sup>2</sup>

Spanje - Luxe villa's dichtbij zee - buitenkans.

In een pittoresk dorp op +- 2 km van zee en strand wordt deze prachtige villa met zwembad gebouwd. De moderne bouwstijl weerspiegelt de architectuur van heden. Ruime living met luxueuze open keuken met ingebouwde toestellen. 3 slaapkamers en 2 mooie badkamers voorzien u van alle nodige ruimte. Deze villa wordt afgewerkt met degelijke en luxe materialen naar huidige bouwnormen. Uw droomvilla wordt kant en klaar afgeleverd, airco inbegrepen. Deze prachtige villa is werkelijk het neusje van de zalm.

In de nabije omgeving zijn alle voorzieningen zoals restaurants, shoppingcenter en vele winkels. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 45 min rijden. Murcia Corvera ligt op 25 min rijden.

Wij bieden deze villa's aan omdat wijzelf overtuigd zijn van dit bouwproject en omdat we Nederlandstalige begeleiding van a tot z aanbieden ter plaatse. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met bankgarantie.

Overtuig uzelf en wees snel, plan uw bezoekmoment! Wij zijn voor u ter plaatse. 053/60.65.60

# DETAILS

## ALGEMENE INFO

Referentie	5605579
Grondoppervlakte	262 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	97.8 m <sup>2</sup>
Gevelbreedte	8 m
Straatbreedte	11 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	35 m <sup>2</sup>
Terras	Ja
Oppervlakte terras	55 m <sup>2</sup>
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2023
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar

## VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning



# FOTOGALERIJ

