



OMSCHRIJVING

2 1 105 m² 152 m²

BAVAGEM - Nieuwbouw, moderne open bebouwing, zeer rustig gelegen in een landelijke omgeving.

Deze woning beschikt over alle hedendaagse comfort en omvat een inkomhall, mooie lichtrijke woonkamer met geïnstalleerde keuken, gastentoilet en berging.

Op de eerste verdieping kan u 2 slaapkamers, badkamer met douche en bad terugvinden.

Naast de woning zal een parkeerplaats voorzien worden.

De tuin is zuidoost georiënteerd. Deze woning heeft alles om in een landelijke groene omgeving tot rust te komen. Een echte aanrader!
E-peil: 11

Kortom ben je op zoek naar een ideale starterswoning of naar goed investeringspand zonder zorgen voorzien van alle moderne comfort.
Aarzel dan niet en maak snel uw afspraak! Voor meer info of bezoek 053/60.65.60

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	5297768
Grondoppervlakte	152 m²
Bewoonbare oppervlakte	105 m²
Gevelbreedte	11 m
Parkings	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	92 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	7 m²
Verwarming	warmtepomp
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	2023
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico
Klasse A (geen kans)
G-score
A
P-score
A



FOTOGALERIJ

