



OMSCHRIJVING

🏠 600 m² 📏 13184 m²

LIERDE - Terrein van 1,3 ha met centraal gelegen loods van 600m², gelegen langs de commerciële baan Zottegem - Geraardsbergen.

Deze loods is geschikt als opslagruimte of werkplaats voor iedere zelfstandige ondernemer. Met een straatbreedte van 40m en een totaalopp. van 1,3 ha biedt deze eigendom een zee aan ruimte. Ideaal voor zwaar vrachtvervoer. De loods is toegankelijk via grote toegangspoorten.

Momenteel bevindt zich vooraan op het terrein een dubbele container dewelke ingericht is als frituur. Deze unit kan eventueel dienst doen als kantoor-/ontvangstruimte.

Bent U op zoek naar een supergroot terrein met polyvalent gebouw, dit op een zeer interessante verbindingsweg, dan is deze eigendom geschikt voor allerlei activiteiten.

Voor méér info contacteer kantoor 053/626560

EPC nvt.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	5206157
Grondoppervlakte	13184 m ²
Bewoonbare oppervlakte	600 m ²
Gevelbreedte	18 m
Garages	2
Parkings	2
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Overstromingsrisico

Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)

G-score

A

P-score

 D

FOTOGALERIJ

