



OMSCHRIJVING

🚗 3 🏠 1 📏 180 m² 🏠 344 m²

Deze nieuwbouwwilla is rustig gelegen doch in de nabijheid van de belangrijke invalswegen, alsook de E40. De woning (momenteel in opbouw) omvat een inkomhal, apart toilet, een lichtrijke leefruimte met een volledig geïnstalleerde open keuken met aansluitend een handige berging/wasplaats. Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer. De bovenverdieping omvat tevens een ruimte om thuis rustig te kunnen werken. Een mooi terras, een gezellige tuin en een inbandige garage maken van deze nieuwbouwwoning de ideale gezinswoning. Enkele extra troeven: moderne gevelsteen, aluminium hoogisolerende ramen, ventilatiesysteem type D, zonnepanelen, vloerverwarming, warmtepomp,... De afwerking is vrij te kiezen voor de keuken en de badkamer, alsook voor vloeren, wandtegels, binnendeuren,... Verkoop onder gesplitst stelsel. Info en detail op kantoor.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	4747098
Grondoppervlakte	344 m ²
Bewoonbare oppervlakte	180 m ²
Gevelbreedte	10.5 m
Straatbreedte	14 m
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	vloerverwarming
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2022
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	795/00L
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige vergunningen

Niet meegegeeld

Dagvaarding en herstellvordering

Niet meegegeeld

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning

Niet meegegeeld

Overstromingsgevoelig gebied

niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



FOTOGALERIJ

