



OMSCHRIJVING

519 m²

HINGENE (BORNEM) - Mooie bouwgrond, type halfopen, centraal en doch rustig gelegen.

Dit perceel (LOT 2) maakt deel uit van een kleinschalige verkaveling (3 loten), gelegen op 3 km van de Rijksweg en 8 km van de A12 maar toch zeer rustig in het mooie, pittoreske Hingene. Gelegen aan de rand van natuur en -stiltegebied met tal van wandelmogelijkheden, visvijvers, hetgeen dan weer uitgaat op de scheldedijk (schelderandroute). Om de hoek ligt het park van het 'Kasteel d'Urse'.

Bouwvoorschriften: gelijkvloers maximaal 17m, verdieping maximaal 13m, gabarit aanpalende woning te volgen, oprichten van bijgebouwen toegelaten, gekoppelde garage met LOT 1, kelders toegelaten en kroonlijsthoogte maximaal 6m50.

Voor meer informatie over de bouwvoorschriften, aarzel dan niet om ons te contacteren op 053/60.65.60

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	4411801
Grondoppervlakte	519 m²
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	290n
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico	Klasse C (kleine kans onder huidig klimaat)
P-score	C



FOTOGALERIJ

